

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES ARC SUD BRETAGNE**



L'an deux mille dix-sept,

le 26 septembre à dix-huit heures trente,

Le Conseil Communautaire dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire à la salle Océane du Complexe Joseph Deux à Péaule en séance publique sous la présidence de Monsieur André PAJOLEC, Président de la Communauté de Communes Arc Sud Bretagne.

DATE de CONVOCATION  
21 SEPTEMBRE 2017

DATE d'AFFICHAGE  
2 OCTOBRE 2017

NOMBRE de CONSEILLERS :

En exercice : 37  
Présents : 32  
Votants : 36

Etaient Présents : MM. Bernard AUDRAN, - Patrick BEILLON, - Mme Colette BENOIT, - MM. Joël BOURRIGAUD, - Daniel BOURZEIX, - Jean-François BREGER, - Joseph BROHAN, - Mme Nathalie CALLE, - MM. Michel CRIAUD, - Alain DANIEL, - Guy DAVID, - Christian DROUAL, - Jean-Claude FOUCRAUT, - Jean-Louis GACHE, - Alain GUIHARD, - Gérard GUILLOTIN, - Mme Marie-Odile JARLIGANT, - MM. Jean-Marie LABESSE, - Bruno LE BORGNE, - Denis LE RALLE, - Eric LIPPENS, - Mmes Yvette LOUER, - Mireille LUCAS, - Odile ORJUBIN, - MM. André PAJOLEC, - Pierre PRAT, - Jean-Pierre PRUNAUT, - Mme Christine RENAULT-TREGOUET, - M. Bertrand ROBERDEL, - Mmes Régine ROSSET, - Christine SAVARY, - Maryvonne TATARD.

Etaient Absents Excusés : Mmes Marie-Thérèse CABON, - Béatrice DENIGOT, - Bernadette GRIGNON, - M. Hervé MICHAUD, - Mme Martine PENOT.

**Mme Marie-Thérèse CABON donne pouvoir à M. Jean-Pierre PRUNAUT**

**Mme Béatrice DENIGOT donne pouvoir à M. Alain GUIHARD**

**Mme Bernadette GRIGNON donne pouvoir à M. Bernard AUDRAN**

**Mme Martine PENOT donne pouvoir à M. Joël BOURRIGAUD**

Formant la majorité des membres en exercice.

Mme Marie-Odile JARLIGANT a été élue Secrétaire.

**DELIBERATION N°105-2017 – FINANCES - BUDGETS ANNEXES DES PARCS D'ACTIVITES A COMPTES DE STOCKS**

**DECISIONS MODIFICATIVES N°1**

M. Guy DAVID, Vice-président en charge des finances, rappelle que, par délibération n° 47-2017 en date du 4 avril 2017, les budgets primitifs 2017 des Budgets annexes Parcs d'activités à comptes de stocks ont été adoptés.

Il convient de procéder à un certain nombre d'ajustements des crédits budgétaires pour ces budgets.

➤ **Budget annexe Zone de Bel Air (406)**

Suite à la réalisation d'un emprunt en date du 15 juin 2017, auprès du Crédit Agricole affecté pour 500 000 € au budget annexe Zone Bel Air (quote-part d'un emprunt global de 1 600 000 € réparti sur 5 budgets annexes), il convient d'ajuster les crédits ouverts en section d'investissement et en section de fonctionnement, au titre du remboursement de la dette.

Par ailleurs, il convient de diminuer les crédits ouverts à l'article 605 – travaux, pour un montant de 5 000 €, afin de les réattribuer au budget annexe de La Corne du Cerf.

<b>Section de fonctionnement</b>			
<b>Dépenses</b>		<b>Recettes</b>	
605 - Achat de matériel, équipements et travaux	-8 000	7133 Variation des en-cours de stocks	- 5 000
<b>Chapitre 011 Charges à caractère général</b>	<b>-8 000</b>	<b>Chapitre 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>-5 000</b>
66111 - Intérêts réglés à l'échéance	+3 000		
<b>Chapitre 66 Charges financières</b>	<b>+3 000</b>		
<b>Total Dépenses de Fonctionnement</b>	<b>- 5 000</b>	<b>Total Recettes de Fonctionnement</b>	<b>-5 000</b>
<b>Section d'investissement</b>			
<b>Dépenses</b>		<b>Recettes</b>	
3355 Stock de travaux en cours	-5 000		
<b>Chapitre 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>-5 000</b>		
1641 Emprunts en euros	+20 000	1641 Emprunts en euros	+15 000
<b>Chapitre16 Emprunts et dettes assimilées</b>	<b>+20 000</b>	<b>Chapitre16 Emprunts et dettes assimilées</b>	<b>+15 000</b>
<b>Total Dépenses d'Investissement</b>	<b>+15 000</b>	<b>Total Recettes d'investissement</b>	<b>+15 000</b>

➤ **Budget annexe Zone des Métairies (407)**

Les crédits ouverts au chapitre 66 Charges financières étant insuffisants en raison d'une perte de change de 7 185 € non prévue au budget primitif, il convient d'ajuster les crédits.

<b>Section de fonctionnement</b>			
<b>Dépenses</b>		<b>Recettes</b>	
666 Perte de change	+7 200	7133 Variation des en-cours de stocks	+7 200
<b>Chapitre 66 Charges financières</b>	<b>+7 200</b>	<b>Chapitre 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>+7 200</b>
<b>Total Dépenses de Fonctionnement</b>	<b>+7 200</b>	<b>Total Recettes de Fonctionnement</b>	<b>+7 200</b>
<b>Section d'investissement</b>			
<b>Dépenses</b>		<b>Recettes</b>	
3355 Stock de travaux en cours	+7 200		
<b>Chapitre 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>+7 200</b>		
1641 Emprunts en euros	- 7 200		
<b>Chapitre16 Emprunts et dettes assimilées</b>	<b>-7 200</b>		
<b>Total Dépenses d'Investissement</b>	<b>0</b>	<b>Total Recettes d'investissement</b>	<b>0</b>

➤ **Budget annexe Zone de la Grée (408)**

Suite à la réalisation d'un prêt relais en date du 15 juin 2017, auprès du Crédit Agricole affecté pour 250 000 € au budget annexe Zone La Grée (quote-part d'un emprunt global de 500 000 € réparti sur 2 budgets annexes), il convient d'ajuster les crédits ouverts en section de fonctionnement, au titre du remboursement des intérêts d'emprunt.

Par ailleurs, en raison de l'annulation de la vente prévue au profit de la SARL TTC pour un montant de 61 825 € H.T., il convient d'ajuster les crédits ouverts au titre des opérations de stocks de fin d'exercice.

<b>Section de fonctionnement</b>			
<b>Dépenses</b>		<b>Recettes</b>	
605 - Achat de matériel, équipmts et travaux	-200	7133 Variation des en-cours de stocks	+43 630
<b>Chapitre 011 Charges à caractère général</b>	<b>-200</b>	<b>Chapitre 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>+43 630</b>
6522 Excédent des budgets annexes à caractère administratif	-18 195	7015 Ventes de terrains aménagés	-61 825
<b>Chapitre 65 Autres charges de gestion courante</b>	<b>-18 195</b>	<b>Chapitre 70 Produits des services, du domaine et ventes diverses</b>	<b>-61 825</b>
66111 - Intérêts réglés à l'échéance	+200		
<b>Chapitre 66 Charges financières</b>	<b>+200</b>		
<b>Total Dépenses de Fonctionnement</b>	<b>-18 195</b>	<b>Total Recettes de Fonctionnement</b>	<b>-18 195</b>
<b>Section d'investissement</b>			
<b>Dépenses</b>		<b>Recettes</b>	
3355 Travaux	+43 630	1641 Emprunts en euros	+43 630
<b>Chapitre 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>+43 630</b>	<b>Chapitre 16 Emprunts et dettes assimilées</b>	<b>+43 630</b>
<b>Total Dépenses d'Investissement</b>	<b>+43 630</b>	<b>Total Recettes d'investissement</b>	<b>+43 630</b>

➤ **Budget annexe Espace Littoral (409)**

Suite à la réalisation d'un emprunt en date du 15 juin 2017, auprès du Crédit Agricole affecté pour 250 000 € au budget annexe Espace Littoral (quote-part d'un emprunt global de 1 600 000 € réparti sur 5 budgets annexes), il convient d'ajuster les crédits ouverts en section d'investissement et en section de fonctionnement, au titre du remboursement de la dette.

<b>Section de fonctionnement</b>			
<b>Dépenses</b>		<b>Recettes</b>	
605 - Achat de matériel, équipmts et travaux	-1 700		
<b>Chapitre 011 Charges à caractère général</b>	<b>-1 700</b>		
66111 - Intérêts réglés à l'échéance	+1 700		
<b>Chapitre 66 Charges financières</b>	<b>+1 700</b>		
<b>Total Dépenses de Fonctionnement</b>	<b>0</b>	<b>Total Recettes de Fonctionnement</b>	<b>0</b>
<b>Section d'investissement</b>			
<b>Dépenses</b>		<b>Recettes</b>	
1641 Emprunts en euros	+8 200	1641 Emprunts en euros	+8 200
<b>Chapitre 16 Emprunts et dettes assimilées</b>	<b>+8 200</b>	<b>Chapitre 16 Emprunts et dettes assimilées</b>	<b>+8 200</b>
<b>Total Dépenses d'Investissement</b>	<b>+8 200</b>	<b>Total Recettes d'investissement</b>	<b>+8 200</b>

➤ **Budget annexe Parc d'Activités de l'Estuaire (410)**

En raison du report en 2018 de la vente pour un montant de 129 851 € HT au profit de la SARL H2, il convient d'ajuster les crédits ouverts au titre des opérations de stocks de fin d'exercice.

Par ailleurs, il convient de diminuer les crédits ouverts à l'article 605 – travaux, pour un montant de 5 000 €, afin de les réattribuer au budget annexe de La Corne du Cerf.

<b>Section de fonctionnement</b>			
<b>Dépenses</b>		<b>Recettes</b>	
605 - Achat de matériel, équipements et travaux	-5 000	7133 Variation des en-cours de stocks	+82 646
<b>Chapitre 011 Charges à caractère général</b>	<b>-5 000</b>	<b>Chapitre 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>+82 646</b>
6522 Excédent des budgets annexes à caractère administratif	-41 680	7015 Ventes de terrains aménagés	-129 851
<b>Chapitre 65 Autres charges de gestion courante</b>	<b>-41 680</b>	70878 Remb. de frais par d'autres redevables	+525
		<b>Chapitre 70 Produits des services, du domaine et ventes diverses</b>	<b>-129 326</b>
<b>Total Dépenses de Fonctionnement</b>	<b>-46 680</b>	<b>Total Recettes de Fonctionnement</b>	<b>-46 680</b>
<b>Section d'investissement</b>			
<b>Dépenses</b>		<b>Recettes</b>	
3355 Travaux	+82 646	1641 Emprunts en euros	+82 646
<b>Chapitre 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>+82 646</b>	<b>Chapitre 16 Emprunts et dettes assimilées</b>	<b>+82 646</b>
<b>Total Dépenses d'Investissement</b>	<b>+82 646</b>	<b>Total Recettes d'investissement</b>	<b>+82 646</b>

➤ **Budget annexe Zone de La Corne du Cerf (413)**

Suite à la réalisation d'un prêt relais en date du 15 juin 2017, auprès du Crédit Agricole affecté pour 500 000 € au budget annexe Zone de La Corne du Cerf (quote-part d'un emprunt global de 1 600 000 € réparti sur 5 budgets annexes), il convient d'ajuster les crédits ouverts en section de fonctionnement et en section d'investissement, au titre du remboursement des emprunts.

Par ailleurs, en raison du report en 2018 de la vente pour un montant de 18 700 € HT au profit de Monsieur HAMON, il convient d'ajuster les crédits ouverts au titre des opérations de stocks de fin d'exercice.

Enfin, afin de réaliser le bornage et les travaux de viabilisation des lots n° 3 et 6, il convient d'augmenter les crédits ouverts au chapitre 011 pour un montant de 10 000€, ces crédits ayant été pris sur les budgets annexes Zone de Bel Air et Parc d'activités de l'Estuaire.

<b>Section de fonctionnement</b>			
<b>Dépenses</b>		<b>Recettes</b>	
605 - Achat de matériel, équipements et travaux	+10 000	7133 Variation des en-cours de stocks	+38 875
<b>Chapitre 011 Charges à caractère général</b>	<b>+10 000</b>	<b>Chapitre 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>+38 875</b>
6522 Excédent des budgets annexes à caractère administratif	+6 825	7015 Ventes de terrains aménagés	-18 700
<b>Chapitre 65 Autres charges de gestion courante</b>	<b>+ 6 825</b>	<b>Chapitre 70 Produits des services, du domaine et ventes diverses</b>	<b>-18 700</b>
66111 Intérêts réglés à l'échéance	+3 350		
<b>Chapitre 66 Charges financières</b>	<b>+3 350</b>		
<b>Total Dépenses de Fonctionnement</b>	<b>+20 175</b>	<b>Total Recettes de Fonctionnement</b>	<b>+20 175</b>
<b>Section d'investissement</b>			
<b>Dépenses</b>		<b>Recettes</b>	
3355 Travaux	+38 875	1641 Emprunts en euros	+55 205
<b>Chapitre 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>+38 875</b>	<b>Chapitre 16 Emprunts et dettes assimilées</b>	<b>+55 205</b>
1641 Emprunts en euros	+16 330		
<b>Chapitre 16 Emprunts et dettes assimilées</b>	<b>+16 330</b>		
<b>Total Dépenses d'Investissement</b>	<b>+55 205</b>	<b>Total Recettes d'investissement</b>	<b>+55 205</b>

➤ **Budget annexe Zone du Moulin Neuf (414)**

Suite à la réalisation de deux nouveaux emprunts en date du 15 juin 2017, auprès du Crédit Agricole, dont l'un affecté pour 250 000 € (quote-part d'un emprunt global de 1 600 000 € réparti sur 5 budgets annexes), et l'autre affecté pour 250 000 € (quote-part d'un prêt relais global de 500 000 € réparti

sur 2 zones) au budget annexe Zone du Moulin Neuf, il convient d'ajuster les crédits ouverts en section de fonctionnement et en section d'investissement, au titre du remboursement des emprunts. Par ailleurs, en raison du report en 2018 de la vente pour un montant de 65 672 € HT au profit de la SCI OSIRIS, il convient d'ajuster les crédits ouverts au titre des opérations de stocks de fin d'exercice.

Section de fonctionnement			
Dépenses		Recettes	
605 - Achat de matériel, équipements et travaux	-1 700	7133 Variation des en-cours de stocks	+35 000
<b>Chapitre 011 Charges à caractère général</b>	<b>-1 700</b>	<b>Chapitre 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>+35 000</b>
6522 Excédent des budgets annexes à caractère administratif	-30 272	7015 Ventes de terrains aménagés	-65 672
<b>Chapitre 65 Autres charges de gestion courante</b>	<b>-30 272</b>	70878 Remb. de frais par d'autres redevables	+400
66111 - Intérêts réglés à l'échéance	+1 700	<b>Chapitre 70 Produits des services, du domaine et ventes diverses</b>	<b>-65 272</b>
<b>Chapitre 66 Charges financières</b>	<b>+1 700</b>		
<b>Total Dépenses de Fonctionnement</b>	<b>-30 272</b>	<b>Total Recettes de Fonctionnement</b>	<b>-30 272</b>
Section d'investissement			
Dépenses		Recettes	
3355 Travaux	+35 000	1641 Emprunts en euros	+43 200
<b>Chapitre 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>+35 000</b>	<b>Chapitre 16 Emprunts et dettes assimilées</b>	<b>+43 200</b>
1641 Emprunts en euros	+8 200		
<b>Chapitre 16 Emprunts et dettes assimilées</b>	<b>+8 200</b>		
<b>Total Dépenses d'Investissement</b>	<b>+43 200</b>	<b>Total Recettes d'investissement</b>	<b>+43 200</b>

Au vu des éléments exposés ci-dessus, le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **ADOPTE** les décisions modificatives n°1 telles que présentées ci-dessus des budgets annexes à comptes de stocks suivants : Zone de Bel Air (406), Zone des Métairies (407), Zone de la Grée (408), Espace Littoral (409), Parc d'Activités de l'Estuaire (410), Zone de La Corne du Cerf (413) et Zone du Moulin Neuf (414).

Pour Extrait Certifié Conforme,  
A Muzillac, le 03/10/17  
Le Président,

